



Arh. Lucian CORTEZ
d-na Jalba

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

CONSTRUIRE STATIE MOBILA CARBURANTI, STATIE GPL SI IMPREJMUIRE.
AMPLASAMENT: COMUNA ARDEOANI, SATUL ARDEOANI, JUDETUL BACAU

II. TITULAR

- S.C. VATGAZ S.RL,
- Sediul: Com Orbeni, satul Orbeni, Nr. 985, Judetul Bacau.
- Persoana de contact: Hira Adam Marian -administrator, tel 0720718976
- Proiectant general: B.I.A. Arh. Lucian CORTEZ, tel: 0744362117

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

III.1. Rezumat

Descrierea situației existente.

Terenul pe care urmează sa fie amplasata stația pentru distribuie carburanți are suprafața de 1000 m. si dispunere aproximativ orizontală. Amplasamentul are forma dreptunghiulara, iar in documentele cadastrale ale UAT Ardeoani are nr. IE 60647.

Din punct de vedere juridic terenul este proprietatea d-lui Hira Adam-Marian care cedează, prin contract, dreptul de superficie către S.C. VATGAZ S.R.L.

-la Nord -terenul se învecinează cu DN.2G, la Nord, pe o lungime de 26 m. începând de la km.33+036 până la km.33+062

-la Vest cu locuința unifamiliala a d-lui Rusu Neculai (curți-construcții)

la Sud cu terenul al cărui proprietar este Jocu Liliana (arabil)

-iar la Est cu strada rurală care se înfunda

Cota generala de referință a amplasamentului este 301,7 m. (sistem de referință „Marea Neagră”)

Terenul nu este traversat de cursuri de apa, fiind încadrat intr-o zona fără risc natural si/sau disfuncționalitate privind protecția mediului.

III.2 Propunere

Se prevede de amplasarea și instalarea unei statii mobile de distribuie carburanti, statie GPL de stocare și distribuție gaze petroliere lichefiate la autovehicule, formata din:

-un container mobil care cuprinde un rezervor bicompartimentat 30000l (10000l – benzină 20000l - motorină).

-o statie GPL- instalație monobloc tip SKID , asezata pe o platformă betonată, si un zid antifoc antiexplozie.

-o cabina operator, cu un grup sanitar cu fosa septica ecologica-vidanjabila.

-un rastel pentru butelii

-decantor si separator ape uzate si eventuale produse petroliere preluate de rigole carosabile.

Hira Adam Marian

-platformă betonată cu benzi de acces, circulație, virare și staționare pentru autovehicule care vin să se alimenteze și pentru autocisterna care vine să alimenteze SKID-ul.

Suprafața studiată se prezintă în cote majore plată. Terenul nu prezintă alunecări de teren, are stabilitate bună atâta vreme cât nu intervin factori distructivi, umeziri exagerate ale argilelor sau nisipurilor din cuvertură provocate de apele naturale sau de pierderi de apă din conducte.

Amplasamentul are o suprafață de 1000,00 mp.

Obiectivele propuse au următoarele distanțe față de vecinătăți:

Distanțe minime construcții față de hotar:

- Nord la 5,00 m față de drumul național DN2G (Bacău-Moinesti);
- Est: la 10,00 m față de drum local de acces
- Sud: la 8,00 m față de mostenitori Jucu Liliana (teren arabil-liber)
- Vest: la 1,00 m față de mostenitori Rusu Neculai. (teren și casa)

Distanțe între stația mobilă carburanți și alte obiective din incintă:

- Cabină operator – 10,00 m;
- Distanța până la rastele butelii -10,00m
- Distanța până la SKID -21,70m

Distanțe între stația monobloc distribuție gazelichefiate SKID și alte obiective din incintă:

- Locul de staționare al cisternei pentru aprovizionare cu GPL – 5,00 m;
- Distanța până la rastele butelii -10,40m
- Distanța până la cabina operator -10,00m.

III. 3 Bilanț teritorial

Amplasamentul are o suprafață de 1000,00 mp.

Suprafața total ocupată: $S_t = 119,00$ mp, din care:

- Stație GPL: $S_{c\ st.} = 10,00$ mp;
- Cabină operator: $S_{c\ c} = 12,00$ mp;
- Container produse petroliere $S = 46,00$ MP
- Trotuar cabină: $S_{c\ tr} = 5,00$ mp;
- Copertină: $S_{c\ co} = 10,00$ mp
- Zid antiexplozie antifoc = 2,80mp
- Acces auto : $S_{ac.} = 582,00$ mp mp;
- Spațiu verde: $S_{sp.v.} = 318,00$ mp.

.Justificarea necesității proiectului

Decizia pentru amplasarea unei stații mobile carburanți și stocare și distribuție gaze petroliere lichefiate la autovehicule în această zonă s-a luat în urma constatării lipsei unei astfel de stații pe o distanță mare, în zona fiind trafic intens de autovehicule.

III 4. Profilul și capacitățile de producție

Caracteristicile instalației:

Instalația GPL (SKID)- este montată pe un cadru metalic și se compune dintr-un rezervor de stocare GPL sub presiune (maxim 17,65 bar), cilindric, orizontal, suprateran, cu capacitate individuală de 5000 l volum de apă, dispenser, pompă de vehiculare, ventile, armături, supape de siguranță, conducte și sistem de izolare a recipientului în caz de urgență.

SKID-ul a fost amplasat conform proiect nr. 010 TC/2019 elaborat de S.C. TOTAL CERT S.R.L., în conformitate cu normativul NP 037-99.

Capacitatea maximă de GPL stocată este de 4000 l sau aproximativ 2000 kg (recipientul se alimentează la maxim 80%).

SKID-ul se amplasează pe o platformă din beton cu suprafața de 6,00m x 1,50m, cu o

înălțime de 20 cm față de cota carosabilului. Platforma este dimensionată astfel încât să asigure stabilitatea la sarcini statice și seismice. Înălțimea platformei asigură în același timp diminuarea riscurilor de coliziune între SKID și autovehicule.

Platforma pe care se montează recipientul este din beton armat, cu grosime de 20cm. Cadrul metalic este fixat în platforma de beton prin șuruburi conșpan.

Recipientul de stocare

Recipientul de stocare GPL, cu capacitate de 5000l este în strictă conformitate cu PT C8-2010 Colecția ISCIR.

Recipientul este confecționat din oțel carbon, având energia de rupere și reziliența adecvată pentru utilizarea la temperaturi negative, în limitele prevăzute de prescripțiile tehnice PT C8 Colecția ISCIR.

Zid de protecție antifoc și antiexplozie- situat în partea de Nord a Instalatiei GPL, din caramida cu fundație de beton cu lungimea 7,00m și grosimea 0,30m

Containerul mobil pentru carburanți

Cuprinde un rezervor bicompartimentat 30000l (10000l – benzină; 20000l - motorină).

Containerul cuprinde spații distincte:

- spațiul destinat rezervorului de carburant (pentru benzină și motorină);
- spațiul destinat pompelor de transvazare a carburanților din autocisternă în rezervor;
- spațiul destinat personalului stației (camera tehnică);
- spațiul destinat pompei de livrare carburanți.

Containerul dispune de instalații tehnologice, echipamente și dotări minime necesare pentru a se asigura:

- depozitarea și livrarea carburanților în deplină siguranță;
- menținerea caracteristicilor fizico-chimice ale carburanților depozitați, urmărirea și controlul parametrilor privind calitatea acestora;
- exploatarea instalațiilor în condiții de siguranță pentru personal, utilizatori și pentru mediu;
- un grad redus de poluare a mediului înconjurător;
- prevenirea și stingerea incendiilor.

Containerul mobil cuprinde un rezervor bicompartimentat 30000l (10000l – benzină; 20000l - motorină). Containerul cuprinde spații distincte:

- spațiul destinat rezervorului de carburant (pentru benzină și motorină);
- spațiul destinat pompelor de transvazare a carburanților din autocisternă în rezervor;
- spațiul destinat personalului stației (camera tehnică);
- spațiul destinat pompei de livrare carburanți.

Containerul dispune de instalații tehnologice, echipamente și dotări minime necesare pentru a se asigura:

- depozitarea și livrarea carburanților în deplină siguranță;
- menținerea caracteristicilor fizico-chimice ale carburanților depozitați, urmărirea și controlul parametrilor privind calitatea acestora;
- exploatarea instalațiilor în condiții de siguranță pentru personal, utilizatori și pentru mediu;
- un grad redus de poluare a mediului înconjurător;
- prevenirea și stingerea incendiilor.

Cabina operator – este tot de tip container și are dimensiunile în plan 3,00mX4,00m, și înglobează și un minimal grup sanitar 1,20mX4,00m.

III. 5. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, modul de asigurare a acestora, resursele naturale folosite în construcție și funcționare

Materii prime utilizate: GPL (gaz petrol lichefiat) conform EN 589

Asigurarea încălzirii spațiilor

Încălzirea pe timpul sezonului rece va fi asigurată de panouri electrice radiante.
Asigurarea apei calde menajere
Apa caldă menajeră pentru stație va fi asigurată de un boiler electric.

III.6. Racordarea la rețelele utilitare existente in zonă

Alimentarea cu energie electrică

Racord la rețeaua de JT din zonă (există în incintă).

Alimentarea cu apă

Instalația de apă – va fi asigurata prin racordarea la rețeaua de apă, existenta a comunei.

Canalizarea si evacuarea apelor uzate menajere si pluviale: se va face intrun bazin etans vidanjabil propus.

Drenarea apelor pluviale se face prin rigole carosabile.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului in zona afectată de execuția investiției

După execuția drumurilor, se va degaja terenul de resturile rămase din șantier și se vor transporta la depozitele de salubritate; se vor amenaja spațiile verzi propuse cu vegetația specifică.

III.7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Nu este cazul.

III.8. Metode folosite in construire

Pentru realizarea investiției se realizează o platformă din betonata pentru circuitele din incintă si platforme din beton armat pentru amplasare container de carburanti, instalatie SKID, și cabină pentru operator .

III. 10. Planul de execuție

Va fi conform graficului de execuție.

III. 11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul

III. 12. Detalii privind alternativele

Proiectul este relativ simplu din punctul de vedere al obiectivelor investitionale, lucrările nefiind de amploare.

Analiza financiară, împreună cu analiza economică reprezintă cele mai puternice argumente in favoarea deciziei de investiție.

III. 13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului

In urma materializării proiectului de față, se estimează o dezvoltare a zonei prin facilitarea accesului posesorilor de instalații GPL pe autovehicule la acest tip de carburant.

III. 14. Alte autorizații cerute pentru proiect

- Autorizare ISCIR;
- Securitatea la incendiu;
- Sănătatea populației.

III. 15. Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Conform Certificatului de Urbanism nr.04 din 03.05,2018, terenul este intravilan, este proprietatea privată a d-lui Hira Adam-Marian care cedează, prin contract, dreptul de suprafață către S.C. VATGAZ S.R.L.

Terenul este liber, nu necesită defrișări sau orice alt tip de distrugere a vegetației, aceasta nefiind afectată.

III. 16. Hărți, fotografii ale amplasamentului

Sunt anexate plan situație și detalii constructive.

III. 17. Politici de zonare și de folosire a terenului

Terenul analizat este situat în com Ardeoani, satul Ardeoani județul Bacău, iar pentru dezvoltarea proiectului analizat a fost eliberat Certificatul de Urbanism nr. 04 din 03.05.2018 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991.

Pentru emiterea Autorizației de Construire este necesară obținerea avizelor și acordurilor stabilite prin certificatul de urbanism. Realizarea proiectului se va face cu respectarea tuturor condițiilor impuse de avizatori prin actele de reglementare obținute.

III. 18. Arealele sensibile

Perimetrul nu se găsește într-o zonă de interes major din punct de vedere al biodiversității. În zona de implementare a proiectului nu există arii ca parte integrantă din Rețeaua Ecologică Natura 2000.

III. 19. Detalii privind varianta de amplasament care a fost luată în considerare

Alternativa analizată în prezentul memoriu este considerată cea mai bună și cea mai rentabilă, existând acces direct la un drumul național DN2G

III. 20. Caracteristicile impactului potențial asupra mediului

Impactul potențial asupra factorilor de mediu nu este sesizabil.

20.1. Impact potențial în perioada de execuție.

20.1.1. Apa

Nu este cazul; pentru perioada de construcție impactul este considerat nesemnificativ.

20.1.2. Aer

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice obiectivului studiat sunt surse la sol sau în apropierea solului (înălțimi efective de emisie de până la 4 m față de nivelul solului).

Calitatea aerului va fi afectată de traficul auto pentru lucrările de șantier. Impactul va fi minor, direct, pe termen scurt și localizat la zona de lucru.

Pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate măsurile și acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf și noxe de orice fel. Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată.

20.1.3. Zgomot și vibrații

Zgomotul produs de utilajele de lucru nu poate fi evitat, însă nu va afecta zona. Un factor potențial de zgomot poate fi considerat tot traficul de pe DN2G.

20.1.4. Sol

Nu este cazul.

20.1.5. Biodiversitate

Nu există impact semnificativ asupra unor specii de plante, animale sau păsări protejate.

20.2. Impact potențial în perioada de exploatare

20.2.1. Apa

Nu este cazul. Apele uzate de la grupul sanitar vor fi evacuate la fosa septica ecologica.

Evacuarea apelor pluviale se face printr-o rigolă carosabilă în fosa septica ecologica vidanjabila, ape uzate și decantor hidrocarburi.

20.2.2. Aer

Nu este cazul, decât datorită traficului de pe DN2G.

20.2.3. Zgomot și vibrații

Nu este cazul, decât datorită traficului de pe DN2G.

20.2.4. Sol

Evacuarea apelor pluviale se face printr-o rigolă carosabilă racordată la fosa septica ecologica vidanjabila, ape uzate și decantor hidrocarburi.

Biodiversitate

Obiectivul proiectat nu are activitate productivă și nu generează poluanți care să

afecteze factorii de mediu și ecosistemele terestre sau acvatice. După punerea în funcțiune, nu se prevăd situații care să genereze un impact asupra biodiversității din zonă.

III. 21. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra factorilor de mediu

Dintre măsurile propuse pentru diminuarea impactului enumerăm:

- Folosirea instalațiilor verificate și autorizate ISCIR;
- Colectarea, depozitarea și eliminarea corespunzătoare a tuturor categoriilor de deșeuri ;

IV. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

IV. 1. Protecția calității apelor

Apele uzate menajere și pluviale (prin rigole carosabile) se va face în bazin etans , vidanjabil.

IV. 2. Protecția aerului

Folosirea instalației monobloc tip SKID autorizată de ISCIR, dotată cu toate racordurile de siguranță.

IV. 3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Se înregistrează zgomotele datorate traficului din zona DN2G, acestea încadrându-se în limitele admise. Circulația mijloacelor de transport pe drumul National va fi reglementată de autoritățile competente.

IV. 4. Protecția împotriva radiațiilor

Nu e cazul.

IV. 5. Protecția solului și a subsolului

Solul este protejat cu platformă betonată și rigole.

Depoluarea și ecologizarea solurilor afectate utilizând materiale absorbante, în eventualitatea poluării solului de scurgeri de ulei de la autovehicule.

IV. 6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Nu este cazul. Pe amplasament se vor realiza spații verzi plantate.

IV. 7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În zona amplasamentului nu există monumente istorice sau de arhitectură sau obiective de interes public. Amplasarea obiectivului respectă distanțele de siguranță față de clădirile vecine.

IV. 8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

Din activitatea de exploatare nu rezultă deșeuri tehnologice.

Pentru deșeurile menajere sau asimilabile se va amenaja un punct de colectare (container tip pubelă), care va fi transportat periodic la groapa de gunoi a localității prin grija operatorului.

IV. 9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Din activitatea de exploatare nu rezultă deșeuri tehnologice.

Prin elementele de siguranță din cadrul echipamentului și prin măsurile de protecție prevăzute în regulile de exploatare se evită emanarea de substanțe poluante în mediul înconjurător.

V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Din activitatea de exploatare nu rezultă deșeuri tehnologice .

În privința monitorizării, după punerea în funcțiune a obiectivului trebuie urmărită

VI. JUSTIFICAREA INCADRĂRII PROIECTULUI, DUPA CAZ, IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA-CADRU APĂ, DIRECTIVA-CADRU AER, DIRECTIVA-CADRU A DEȘEURILOR ETC.)

Nu este cazul.

VII. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Pentru organizarea de șantier se vor realiza:

- împrejmuirea zonei de lucru cu panouri;
- organizarea de șantier se va desfășura strict în limita proprietății deținute de proprietar;
- amenajarea căilor de acces auto;
- amplasarea unui grup sanitar ecologic și asigurarea unui punct de apă;
- colectarea deșeurilor se va face selectiv în loc special amenajat și vor fi predate către societăți specializate autorizate;
- materialele pentru realizarea obiectivului vor fi aprovizionate periodic și vor fi puse imediat în operă, iar depozitarea lor se va face astfel încât să nu blocheze căile de acces (carosabil, trotuare, drumuri laterale), pe platforme amenajate astfel încât să nu fie antrenate de vânt sau de apele pluviale; -vor fi luate măsurile necesare pentru evitarea pierderilor de materiale în timpul transportului.

VIII. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA INCETAREA ACTIVITĂȚII

Pământul rezultat în urma săpăturilor va fi folosit pentru umpluturi și nivelări.

Nu vor exista surse de poluare suplimentară.

După finalizarea investiției, se vor amenaja spații verzi în zonele nebetonate.

În cazul încetării activității, amenajările realizate pot fi utilizate în cadrul altui proiect sau pot fi dezafectate, materialele vor fi îndepărtate, iar terenul va fi curățat și nivelat.

IX. ANEXE - PIESE DESENATE

- Certificat de urbanism;
- Plan de încadrare în zonă;
- Planul de situație cu amplasamentul obiectivelor pe teren și cu vecinătăți.

Întocmit,
Arh. Lucian Cortez

