



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

DRAFT

Publicat in data de 31.03.2022

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 1.04.2022**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. PETROCOS S.R.L.**, cu sediul în municipiul Bacău, str. Mioriței, nr. 74, județul Bacău, înregistrată la APM Bacău cu nr. 1183/27.01.2022, în baza:

- **Legii 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bacău decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.03.2022, că proiectul „**Construire imobil cu regim de înălțime parter înalt, cu funcțiunea de galerii comerciale, amenajare accese auto și pietonale, realizarea de parcaje la sol, amenajarea incintei cu spații verzi plantate, alei carosabile și pietonale, amplasare semnale publicitare, sistematizare verticală a terenului, bransamente la utilități, amplasare post trafo, împrejmuire teren; organizare a execuției lucrărilor**”, propus a fi amplasat în municipiul Bacău, str. Vadul Bistriței, nr. 17, județul Bacău, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile *Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului – Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa 2 la punctul 10, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;*

În urma completării listei de control privind etapa de încadrare și analizării proiectului în baza criteriilor din anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018, a rezultat că proiectul nu are impact semnificativ asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



a) dimensiunea și concepția întregului proiect: proiectul se va realiza pe o suprafață de teren de 6474,35 mp mp situat în intravilanul municipiului Bacău și are drept scop construirea următoarelor obiective:

➤ Galerie comercială în suprafață totală de 2242,20 mp și suprafață de vânzare de 1783,27 mp, compartimentată în mai multe spații comerciale independente unde se va desfășura activitatea de comercializare produse nealimentare (îmbrăcăminte, încălțăminte, produse textile, jucării, articole sportive, produse pentru animale de companie, presă și tutungerie, etc).

➤ camera tehnică în care se va amplasa centrala de detecție, și camera pompelor hidranți cu cele 3 rezervoare tampon.

Clădirea va avea regim de înălțime parter și va fi compartimentată în următoarele zone funcționale: zonă recepție marfă, spațiu vânzare, spațiu depozitare, birou recepție, holuri, grupuri sanitare pentru personal, cameră personal.

➤ Alte amenajări:

- spațiu betonat destinat punctului de gestionare deseuri –amplasat în zona adiacentă accesului pentru aprovizionare;
- post transformare – amplasat pe latura de sud;

➤ Suprafete betonate destinate parcarii pentru 63 autoturisme;

➤ Zonă spațiu verde în suprafață de 1315 mp; se vor planta 16 arbori.

➤ Împrejmuire pe latura sud-vest prin completarea/cosmetizarea împrejmuirii existente; pe latura de sud-est, înspre incinta autogării, se prevede o împrejmuire din panouri bordurate de sârmă; se păstrează împrejmuirea existentă dinspre magazinul Lidl.

Accesul în incinta amplasamentului auto/pietonal/aprovizionare/intervenție se va realiza din str. Vadul Bistriței.

Descrierea activității în perioada de funcționare :

- aprovizionarea cu mărfuri de la diverși furnizori;
- descărcarea, manipularea recepția și depozitarea mărfurilor;
- așezarea mărfurilor în zona de vânzare în vederea comercializării.

Condiții impuse pentru organizarea de șantier:

- ✓ organizarea de șantier se va face pe amplasamentul beneficiarului; nu se vor ocupa suprafețe suplimentare de teren, față de cele planificate pentru realizarea lucrărilor; nu se va afecta circulația în zona amplasamentului;
- ✓ parcarea, gararea autovehiculelor se va face doar în incinta organizării de șantier;
- ✓ pentru personalul muncitor se vor amplasa toalete ecologice;
- ✓ se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- ✓ transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate și pe drumuri care vor fi umezite;
- ✓ pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- ✓ toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- ✓ se vor amenaja spații amenajate corepunzător pentru depozitarea materialelor de construcție și pentru depozitarea temporară a deșeurilor generate;
- ✓ alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate, iar pentru utilaje alimentarea se va face numai cu respectarea tuturor normelor de protecție mediului;
- ✓ utilizarea de betoane preparate în stații specializate, autorizate;
- ✓ se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiilor de staționare, tranzitare a mijloacelor de transport, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor și a mijloacelor de transport sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;
- ✓ conform HG 856/2002 constructorul are obligația să țină evidența strictă a cantităților și tipurilor de deșeuri produse, valorificate sau comercializate și circuitul acestora;
- ✓ la finalizarea lucrărilor de construcții se vor executa lucrări de refacere a zonelor afectate de realizarea proiectului, a solului și a vegetației aferente atât de pe domeniul public cât și din incinta amplasamentului, inclusiv în zona de depozitare a materialelor în cadrul organizării de șantier; toate lucrările de refacere se vor executa astfel încât să se asigure încadrarea în aspectul zonei;
- ✓ se va curăța amplasamentul de toate tipurile de deșeuri generate pe perioada realizării proiectului;
- ✓ se vor lua toate măsurile pentru evitarea poluărilor accidentale, iar în cazul unor astfel de incidente, se va acționa imediat pentru a controla, izola, elimina poluarea, anunțându-se GNM-CJ Bacău;
- ✓ titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor și să ia toate măsurile necesare pentru a nu se produce poluarea apelor subterane, de suprafață, a solului sau a aerului;

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Impactul potențial organizării de șantier este generat de următorii factori:

- ✓ emisii noxe în aer și deșeuri;
- ✓ modificări în structura solului datorat traficului și staționării utilajelor și a materialelor;
- ✓ impact peisagistic pe perioada existenței organizării de șantier.

Nivelul de zgomot se va încadra în limitele admise prin SR 10009:2017.

Constructorul are obligația ca prin activitatea ce o desfășoară în șantier să nu afecteze cadrul natural din zonă.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curățeniei în cadrul organizării de șantier și a normelor de igiena.

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Lucrările ce se vor executa nu constituie surse de poluare pentru ape, aer, sol. Nu se evacuează substanțe reziduale sau toxice, care să altereze într-un fel calitatea mediului.

Toate emisiile rezultate de la utilajele implicate în lucrările de execuție precum și cele rezultate pe perioada funcționării vor respecta regulamentele și legislația de protecția mediului în România.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Pentru asigurarea unei protecții corespunzătoare a factorilor de mediu se propun următoarele măsuri și dotări în cadrul organizării de șantier:

- ✓ amplasamentul va fi împrejmuțit pentru a evita accesul accidental/neaautorizat, dispersia pulberilor de praf antrenate, în timpul executării lucrărilor din cadrul proiectului propus, care ar putea crea disconfort în zonele de locuințe învecinate;
- ✓ amenajarea spațiilor de colectare a deșeurilor, colectarea selectivă a acestora, dotarea cu recipiente adecvate. Deșeurile vor fi valorificate/eliminate ritmic prin firme autorizate cu respectarea tuturor normelor legale în vigoare. Nu se vor crea stocuri de deșeuri pe amplasament;
- ✓ pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor se vor lua măsuri astfel încât să nu existe surse de poluanți pentru apele de suprafață sau apele subterane, sol; orice emisii accidentale pe sol vor fi colectate și eliminate în conformitate cu prevederile legale;
- ✓ constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce privește protecția și securitatea muncii, având totodată obligația de a asigura o bună organizare a muncii, precum și dotare tehnică corespunzătoare.

Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente si/sau la încetarea activității: constructorul organizării de șantier are obligația de a reface terenul afectat la starea pe care acesta a avut-o anterior execuției lucrărilor.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: pentru construcțiile existente pe amplasament APM Bacău a emis Clasarea notificării nr. 13950/NA 1389/09.11.2021;

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a tertenurilor, a apei și a biodiversității: se vor utiliza resurse naturale în cantități limitate, iar materialele necesare realizării proiectului vor fi preluate de la societăți autorizate;

Utilitățile:

- ✓ alimentarea cu apă potabilă și igienico-sanitară – bransament la rețeaua de apă a municipiului Bacău; fiecare spațiu va fi prevăzut cu racord propriu, contorizat.
- ✓ *alimentarea cu apă pentru stingerea incendiului* - se va realiza prin stocarea apei necesare în 3 rezervoare tampon supraterane amplasate în camera de pompe, alimentat din rețeaua centralizată a municipiului Bacău; rețeaua de stins incendii va fi formată din: hidranți exteriori, hidranți interiori.
- ✓ *apele pluviale* - de pe întreaga platformă sunt preepurate într-un separator de hidrocarburi după care sunt dirijate către căminul de racord canalizare pluvială.
- ✓ *energia electrică* – alimentarea cu energie electrică de la sistemul energetic național prin intermediul unui racord dintr-un post de transformare;
- ✓ *energia termică*
 - pentru încălzirea unora din spațiile interioare se vor folosi instalații de încălzire/răcire în detentă directă (pentru răcirea și încălzirea acestora), tip VRF, cu unități interioare și exterioare tip casetă ce se vor amplasa pe platforme metalice pe acoperișul clădirii; sisteme de climatizare vor utiliza un agent frigorific freon ecologic, care nu intră în categoria substanțelor care diminuează stratul de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ozon (reglementate de Regulamentul nr. 1005/2009 privind substanțete care diminuează stratul de ozon);

- spațiile unde nu se realizează climatizare vor fi încălzite, pe timpul sezonului rece, cu ajutorul unor convectoare electrice, montate pe peretele din interior;

Ventilatoarele axiale sunt montate pe tubulatură, deasupra plafoanelor false, iar aerul se va evacua prin grile de exterior, montate pe fațada clădirii. Nu sunt necesare instalații de desfumare.

Proiectul nu se va implementa într-o arie naturală protejată de interes comunitar.

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate: în etapa de execuție și de funcționare:

În etapa de execuție a lucrărilor

- ✓ deșeurile reciclabile (lemn, plastic, metal, beton,) rezultate în perioada executării proiectului de construcție, vor fi colectate selectiv în spații special destinate acestui scop din cadrul organizării de șantier. Aceste deșuri, periodic, vor fi predate către societăți autorizate în colectarea/valorificarea/eliminarea lor;
- ✓ deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele corespunzătoare în zone amenajate și predate pe bază de contract firmelor specializate;
- ✓ materialele excavate, deșeurile din beton, cărămizi se vor valorifica prin utilizarea ca material de umplură sau pentru nivelări;
- ✓ deșeurile selectate vor fi evacuate zilnic din incinta șantierului în vererea valorificării prin unități specializate autorizate;
- ✓ este interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol.

În etapa de funcționare:

- ✓ colectarea deșeurilor menajere se va face la punctul special amenajat din incinta amplasamentului, conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- ✓ colectarea deșeurilor generate din activitatea comercială, se va efectua selectiv pe categorii, cu respectarea prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, în spații special amenajate în incinta amplasamentului;
- ✓ se va menține curățenia în spațiul destinat depozitării, fiind interzisă arderea lor în recipientii de colectare precum și aruncarea lor lângă recipientii de colectare sau depozitarea lor pe terenuri virane sau pe domeniul public;
- ✓ marcarea locurilor de depozitare a deșeurilor;
- ✓ se va asigura o stare permanentă de curățenie pe căile de acces interioare, pe stăzile și trotuarele din jurul incintelor precum și pe celelalte terenuri pe care le dețin.

e) poluarea și alte efecte negative:

Protecția calității apelor

În perioada de construcție:

- ✓ spălarea utilajelor de construcție și a mijloacelor de transport se va face numai în cadrul organizării de șantier, pe platforma special amenajată;
- ✓ apele uzate menajere vor fi colectate și preluate de rețeaua de canalizare a orașului;
- ✓ șantierul va fi dotat cu toalete ecologice;
- ✓ sunt interzise legăturile ocazionale sau permanente între conductele de apă potabilă și alte conducte.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În etapa de funcționare

- ✓ evacuarea apelor menajere, igienico-sanitare – rețeaua de canalizare a municipiului Bacău;
- ✓ apele pluviale potențial poluate din zona spațiilor de parcare vor fi preluate prin guri de scurgere carosabile în sistemul de canalizare din incinta amplasamentului și preepurate printr-un separator de hidrocarburi de unde se vor descărca în rețeaua de canalizare orășănească.

Apele menajere, pluviale, evacuate în rețeaua de canalizare a orașului Bacău, se vor încadra în limitele stabilite conform contractului de prestări servicii încheiat cu operatorul stației de epurare și HG 352/2005 – NTPA 002/2005.

Se interzice evacuarea de ape uzate neepurate și orice fel de deșeuri în apele de suprafață, subterane și pe terenurile adiacente.

Protecția calității aerului

În etapa de execuție a lucrărilor

- ✓ pentru a se evita creșterea concentrației de pulberi în suspensie în aer se va avea în vedere stropirea suprafețelor de teren și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- ✓ mijloacele de transport vor fi asigurate astfel încât să nu existe pierderi de material sau deșeuri în timpul transportului;
- ✓ oprirea motoarelor utilajelor în perioadele când acestea nu sunt implicate în activitățile de construcție;
- ✓ verificarea periodică a funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport; se interzice folosirea de mijloace auto și utilaje cu defecțiuni și/sau exploatarea acestora în condiții anormale de funcționare;
- ✓ emisiile de poluanți rezultați de la vehiculele rutiere trebuie să se încadreze în normele tehnice privind siguranța circulației rutiere și protecției mediului, verificați prin inspecția tehnică periodică;

În etapa de funcționare

- ✓ emisiile de poluanți rezultați de la vehiculele rutiere trebuie să se încadreze în normele tehnice privind siguranța circulației rutiere și protecției mediului, verificați prin inspecția tehnică periodică;
- ✓ amenajarea de spații verzi cu rol decorativ și de protecție și plantarea unui nr. de 16 arbori;
- ✓ agentul frigorific utilizat în instalațiile de climatizare/răcire va respecta prevederile legislative în vigoare.

Protecția solului și a subsolului

În etapa de execuție a lucrărilor

- ✓ vor fi evitate lucrări care pot duce la degradări ale rețelelor supraterane sau subterane existentă în zonă;
- ✓ se va asigura stocarea selectivă a deșeurilor generate, în spații amenajate corespunzător; zona platformei de stocare a deșeurilor se va menține permanent în stare de curățenie și igienizare;
- ✓ verificarea periodică a funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport; se interzice folosirea de mijloace auto și utilaje cu defecțiuni și/sau exploatarea acestora în condiții anormale de funcționare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- ✓ emisiile de poluanți rezultați de la vehiculele rutiere trebuie să se încadreze în normele tehnice privind siguranța circulației rutiere și protecției mediului, verificați prin inspecția tehnică periodică;
- ✓ se interzice poluarea solului cu carburanți, uleiuri uzate în urma operațiunilor de staționare, tranzitare a punctului de lucru, de alimentare cu combustibil a utilajelor interne sau datorită funcționării necorespunzătoare a acestora;

În etapa de funcționare

- ✓ spațiile de parcare, căile de acces auto și pietonale vor fi prevăzute cu platforme betonate;
- ✓ spațiile de depozitare a deșeurilor generate din activitatea comercială vor fi dotate cu containere pentru stocarea selectivă a deșeurilor generate, containere ce vor fi amplasate pe platformă betonată;

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Nivelul de zgomot echivalent la limita incintei se va încadra în normele prevăzute de SR10009:2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediu ambiant și Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru a evalua valorile indicatorilor de zgomot generate de proiectul propus și de a compara valorile obținute cu situația preexistentă, s-a elaborat Studiul de evaluare a nivelului de zgomot. Zona analizată include zona locuită sensibilă la zgomot cea mai apropiată. Aria de studiu este delimitată la: Nord – str. vadul bistriței, Vest – proprietăți particulare, blocuri de locuințe, E – incinta magazin Lidl, S – incinta Autogara Bacău. Perioada de evaluare a studiului a fost pe timp de zi, între orele 07.00-22.00. Echipamentele de ventilație și climatizare nu vor funcționa pe durata nopții.

Pe baza rezultatelor obținute prin modelarea zgomotului, se pot concluziona următoarele:

- nivelurile de zgomot din zona dezvoltării propuse sunt cele ale unei zone urbane cu trafic rutier intens; datorită volumelor mari de trafic existente, nivelurile de zgomot sunt la fel de ridicate ca cele tipice ale unei zone urbane cu drumuri principale;
- zgomotul generat de traficul rutier pe strada Nicu Enea, departe de traficul rutier de pe strada Vadul Bistriței și b-dul Unirii, este cel al unei zone suburbane cu trafic rutier redus și nu influențează nivelul de zgomot care ajunge la fațadele blocurilor de locuințe avute în vedere;
- aportul de zgomot datorat noilor surse va fi minor, de cca. +1 dB (A) la unii receptori (la nivelurile superioare) și se datorează zgomotului generat de echipamentele de ventilație și climatizare situate pe terasa viitoarei Galerii comerciale;

În perioada de execuție a lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru a diminua disconfortul fonic asupra vecinătăților.

În perioada de funcționare:

- se vor monta panouri fonoabsorbante în spatele echipamentelor de ventilație și climatizare, pe direcția spre blocurile de locuințe; înălțimea acestora trebuie să depășească cu cel puțin 1 m cota de sus a echipamentului și pe lateral, depășirea trebuie să fie de minim 1m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În cazul în care se va semnala un disconfort fonic, societatea care va administra Galerile comerciale va avea obligația de a lua măsuri suplimentare pentru diminuarea acestuia.

f) *riscul de accident majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:*

pe perioada de realizare și funcționare a proiectului este redus, luându-se toate măsurile de reducere al riscurilor;

- ✓ amplasamentul nu se află într-o zonă de risc de alunecări de teren, inundabilitate;
- ✓ lucrările subterane se vor efectua astfel încât să nu se producă degradări al rețelelor subterane și supraterane; activitatea propusă a se desfășura nu presupune utilizarea de substanțe toxice, periculoase;
- ✓ se vor asigura accesele mijloacelor de intervenție și respecta măsurile de prevenire și stingere a incendiilor, conform prevederilor legale în vigoare; se va solicita Aviz de securitate la incendiu emis de ISUJ Bacău;
- ✓ pentru prevenirea și stingerea incendiilor spațiul comercial trebuie să îndeplinească toate criteriile de performanță pe linia securității la incendiu, prevenirea și apărarea împotriva incendiilor, să fie dotată cu instalațiile și mijloacele de prevenire și stingere prevăzute prin legislația specifică, in vigoare.

g) *riscurile pentru sănătatea umană:* în vecinătatea amplasamentului se află locuințe colective.

Prin proiect se prevăd măsuri pentru diminuarea impactului astfel încât să nu se creeze disconfort față de obiectivele din zona amplasamentului.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiectul propus, cu luarea în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului – folosința actuală: teren curți construcții, 3 construcții industriale și edilitare, construcție anexă; pentru construcțiile existente ce urmează a fi desființate s-a emis de către APM Bacău Clasarea notificării nr. 13950/NA 1389/09.11.2021.

- funcțiunea aprobată prin PUG este de zonă pentru instituții publice, servicii, conform precizărilor din certificatul de urbanism nr. 940 din 04.11.2021;

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia:*

- resursele naturale folosite pe perioada de realizare a proiectului vor consta în agregate minerale care se vor precura de la societati autorizate.

c) *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

1. zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul;
2. zonele costiere și mediul marin – nu este cazul;
3. zone montane și forestiere – nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și *relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri* – nu este cazul;
7. zonele cu o densitate mare a populației – titularul deține Notificarea sanitară nr. 37/21.02.2022 emisă de DSP Bacău;
8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – se va solicita Avizul Direcției Județene pentru Cultură Bacău deoarece investiția propusă se află în zona de protecție a monumentului istoric "Casa pictorului Nicu Enea"; în timpul lucrărilor asupra terenului se va asigura supravegherea arheologică, prin intermediul unei instituții de specialitate, conform OG nr. 43/2000.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea impactului (de ex. zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată) – local, numai în zona de lucru, în perioada de execuție și funcționare a proiectului;

în perioada de execuție a proiectului impactul poate fi generat de:

- ✓ praful degajat în timpul lucrărilor de construire și antrenat de mijloacele de transport a materialelor de construcții; pentru evitarea extinderii impactului generat de creșterea pulberilor în suspensie în aer se va împrejmui amplasamentul cu plase de protecție, stropirea cu apă a amplasamentului și a căilor de acces, precum și curățirea corespunzătoare a mijloacelor de transport la ieșirea din șantier;
- ✓ intensificarea traficului în perioada de execuție a proiectului.

în perioada de funcționare sursele potențiale pentru producerea impactului vor fi:

➤ mijloacele auto ale clienților și a celor care asigură aprovizionarea spațiilor comerciale care vor determina și o intensificare a traficului;

- natura transfrontalieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte de natură transfrontieră;
- intensitatea și complexitatea impactului – impactul poate fi controlat prin aplicarea măsurilor menționate în cadrul proiectului, în perioada de execuție și funcționare a proiectului,
- probabilitatea impactului – redusă, în perioada de execuție și funcționare a proiectului; prin proiect se propun dotări corespunzătoare care să permită evitarea producerii unui potențial impact;
- debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impact intermitent de poluare cu praf, zgomot, intensificarea circulației, pe perioada de execuție și funcționare a proiectului; generare de zgomot și emisii de gaze arse din funcționarea mijloacelor de transport, pe perioada execuției lucrărilor și pe perioada de funcționare a obiectivului.

Pentru diminuarea impactului atât în faza de execuție a proiectului cât și în faza de funcționare se vor respecta recomandările din studiul de zgomot.

II. Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, în zona de amplasament neexistând arii naturale protejate sau alte habitate sensibile.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

III. Proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Deoarece folosința de apă va avea ca sursă de alimentare cu apă sistemul centralizat din zonă, iar apele uzate rezultate se vor evacua la rețeaua publică de canalizare din zonă și nu prezintă un impact semnificativ asupra apelor – nu este necesară emiterea avizului de gospodărire a apelor pentru obiectivul menționat, conform e-mailului transmis de AN Apele Române – SGA Bacău înregistrat la APM Bacău cu nr. 2624/23.02.2022.

Se interzice evacuarea de ape uzate neepurate, reziduuri și orice fel de deșeuri în apele de suprafață, subterane sau pe terenurile adiacente.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat.

Publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării acordului de mediu, prin anunț public:

- ✓ afișat pe pagina de internet a APM în data de 16.02.2022;
- ✓ publicat de titular în ziarul Deșteptarea din data de 08.03.2022;
- ✓ afișat la sediul Primăriei Municipiului Bacău în data de 07.03.2022;

Publicul a fost informat cu privire la luarea deciziei etapei de încadrare prin anunț public:

- ✓ publicat de titular în Ziarul Deșteptarea în data
- ✓ afișat de titular la sediul Primăriei Municipiului Bacău în data de
- ✓ afișat la sediul și pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului (APM Bacău) în data de

Până la adoptarea prezentei decizii, nu au existat comentarii/observații din partea publicului **interesat**.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Dispoziții finale:

Documentația prezentată nu a fost analizată din punct de vedere al rezistenței și stabilității lucrărilor, responsabilitatea revenind beneficiarului lucrărilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă, înainte de realizarea modificării.

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare.

Prezenta decizie se poate revizui, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii.

Se consideră actualizare a deciziei etapei de încadrare orice înscriere de mențiuni într-o anexă la aceasta.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

La finalizarea proiectului se va notifica APM Bacau, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevazute in actul de reglementare. Procesul verbal întocmit la finalizarea lucrărilor se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv
Petrică Ilieș**

**Șef Serviciu AAA
Iuliana Bejan**

**Responsabil biodiversitate,
Anca Macor**

**Întocmit,
Diana Huiban**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BACĂU

Strada Oituz, nr. 23, Bacău, județul Bacău, Cod 600266

E-mail: office@apmbc.anpm.ro; Tel. 0234-512750; 0234-512708; Fax 0234-571056

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679